

**T.C.**  
**GİRESUN ÜNİVERSİTESİ**  
**Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı**  
**İHALE İLANI**

- 1- Aşağıda tapu kaydı, niteliği ve diğer özellikleri belirtilen; taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 (Üç) yıllık olarak kiraya verilecektir.

Kiraya verilecek taşınmazlar;

İli	Giresun	Giresun	Giresun
İlçesi	Merkez	Merkez	Merkez
Mahalle/Köy	Gaziler	Gaziler	Gaziler
Pafta/Cilt No	G40-B07-D-2-C	G40b07c1d	G40b07d2c
Ada/Sayfa No	1703	1719	1703
Parsel No/Sıra No	222	185	216
Yüz Ölçümü M <sup>2</sup> (Tümü)	5912	1848	5011
Mülkiyet Durumu	Üniversite	Üniversite	Üniversite
Kiralama Amacı	Fotokopi Çekim ve Kırtasiye Malzemeleri Satış Yeri	Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksekokulu Öğrenci Kantini	Spor Bilimleri Fakültesi Öğrenci Kantini
Kiralanan Alan m <sup>2</sup> (Kapalı/Açık)	37,88	110	260
Yaklaşık Eğitim-Öğretim Süresi	8 Ay	8 Ay	8 Ay
Tahmin Edilen Yıllık Kira Bedeli (KDV Hariç)	14.000,00 TL	21.000,00 TL	22.000,00 TL
Geçici Teminat; Toplam (3 Yıllık) Muhammen Bedelin %3'ü	1.260,00 TL	1.890,00 TL	1.980,00 TL
Açık Teklif Verme Saati	14.02.2025 Saat:10:00	14.02.2025 Saat:13.00	14.02.2025 Saat 15.00
İhale Doküman Bedeli	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL

- 2- İhaleler; 14 Şubat 2025 tarihi Cuma günü saat 10:00, 13.00 ve 15:00'te Üniversitemiz Güre Yerleşkesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı'nda yapılacaktır.
- 3- Kiraya verilecek yere ait şartname her gün mesai saatleri içinde Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında görülebilir. İhaleye katılacak isteklilerin Giresun Üniversitesi Strateji ve Geliştirme Daire Başkanlığının Ziraat Bankası Giresun Şubesindeki TR940001000123465805795002 numaralı hesabına tabloda yer alan ihale doküman bedelini yatırmaları ve dekont karşılığında şartname ve eklerini satın almaları zorunludur.
- 4- İstekliler şartnameye göre hazırlayacakları teklif mektubu ve eki yeterli belgelerini, ihale tarih ve saatine kadar kapalı zarf içerisinde sıra numaralı alındılar karşılığında Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına teslim edeceklerdir.
- 5- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 6- İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için gerekli belgeler;
- a. Gerçek kişilerde ikametgah belgesi, Tüzel kişilerde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya Sanayi Odasından, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir güncel belge,
- b. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi, Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili imza sirküleri,
- c. Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

- d. Teminat mektubu aslı (süresiz olacaktır), 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26.maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilebilecektir. Nakit olarak verilecek geçici teminatlar, Giresun Üniversitesi Strateji ve Geliştirme Daire Başkanlığının Ziraat Bankası Giresun Şubesindeki TR940001000123465805795002 numaralı hesabına yatırıldığına dair dekont/makbuz.
- e. İhale dokümanın ekinde yer alan "Teklif Mektubu" matbuğu doldurularak ihale dosyasında sunulacaktır.
- f. İsteklilerin ortak girişim olması halinde ihale için düzenlenmiş noter onaylı ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi. (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir. Ayrıca gurubun bütün ortakları idaremizle yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.
- g. Adli Sicil Belgesi
- h. Öğrenci Kantinleri için; 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre Kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi veya İşyeri Açma Belgesi veya Kalfalık Belgesi veya Kurs Bitirme Belgesi veya Meslek Odası Faaliyet Belgesi ( Meslek Odası Faaliyet Belgesi Konusu; Kantinlerin Faaliyetleri / Yiyecek Ağırlıklı Hizmet Veren Kafeteryaların Faaliyetleri/ Pastanelerin ve Tatlıcılarının Faaliyeti / Çay Ocakları Kafeler, Meyve Suyu Salonları ve Çay Bahçelerinde İçecek Sunum Faaliyeti/Oturacak Yeri Olan Fast-Food Satış Yerleri (Hamburger, Sandviç, Tost,vb.) Tarafından Sağlanan Yemek Hazırlama ve Sunum Faaliyetlerinden herhangi biri olan Faaliyet Belgesi.
- i. Fotokopi Çekim ve Kırtasiye Malzemeleri Satış Yeri İçin; Fotokopi, Doküman Hazırlama ve Diğer Uzmanlaşmış Büro Destek Hizmetleri ( Doküman Hazırlama, Daktilo, Sekreteryaya, Fotokopi, Ozalit Çekimi, Mektup, Çoğaltma vb.) (Adres Derleme ve Postalama Hizmetleri Dahil Tez Yazımı Hariç), Alanında Faaliyet Belgesine sahip olmak.
- j. Gerçek kişiler için T.C. kimlik fotokopisi.
- 7- İlk Teklifleri ve belgeleri geçerli olan istekliler; açık tekliflerini vermek üzere tabloda belirtilen tarih ve saatte ihale salonunda hazır bulunacaktır. Açık teklife katılmayan isteklinin ilk teklifi son teklif olarak kabul edilecektir.

İlan olunur.